

ZARZĄDZENIE Nr 18/24
Burmistrza Miasta i Gminy w Łagowie
dnia 15 lutego 2024r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Łagów, przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym/ jednolity tekst Dz. U z 2023r. poz. 40/ art. 35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / jednolity tekst Dz. U z 2023r. poz. 344/ w wykonaniu uchwał Rady Miejskiej w Łagowie w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Łagów

zarządzam:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Łagów, przeznaczonych do zbycia, wyszczególnionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz wywiesić na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łagowie oraz na stronach internetowych urzędu. Informację o wywieszeniu wykazu podać do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami i gospodarki mieszkaniowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy Łagów
/-/ Paweł Marwicki

*Załącznik do Zarządzenia Nr 18/24
Burmistrza Miasta i Gminy Łagów
z dnia 15 lutego 2024r.*

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA OBREB CZYŻÓW

Oznaczenie wg katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie	Nieruchomość oznaczona działką gruntu nr 312, ujawniona w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kielcach, VI Wydział Ksiąg Wieczystych nr kw KIIL/00196711/4.
Powierzchnia	0,07 ha
Opis	Nieruchomość zabudowana budynkiem użytkowym o powierzchni 56,80m ² . Budynek o konstrukcji murowanej wybudowany w latach 80-tych. Nieruchomość położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. Posiada bezpośredni dostęp do drogi powiatowej o nawierzchni asfaltowej. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta, nieruchomość posiada dostęp do sieci energetycznej, wodociągowej i teletechnicznej.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Zgodnie z obowiązującym dla tego terenu planem zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość położona na terenach oznaczonych w planie symbolem RM – tereny zabudowy zagrodowej.
Cena	66 700,00 zł. (zw. z VAT)
Informacja o przeznaczeniu nieruchomości	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w trybie przetargu.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gosp. nieruchomościami.	do dnia 29.03.2024r.

OBREB ŁAGÓW

Oznaczenie wg katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie	Nieruchomość oznaczona działką nr 35/6 księga wieczysta nr Kw KI1O/00068237/4 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Kielcach, VI Wydział Ksiąg Wieczystych.
Powierzchnia	0, 0982 ha
Opis	Wymieniona działka gruntu jest niezabudowana . Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa zagrodowa i mieszkaniowa, w pobliżu obiekty użyteczności publicznej tj: Gminny Zespół Szkół, przedszkole, stadion sportowy. Dojazd do nieruchomości drogą gminną o nawierzchni asfaltowej (ulica Zapłotnia), a następnie działką nr 35/1, wydzieloną z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną. Przez działkę przebiega linia napowietrzna energetyczna. Działka położona w terenie dostępnym do infrastruktury technicznej: sieć energetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Dla tego terenu brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej i usług oznaczonych w Studium symbolem MN.
Cena	65 600,00 zł. (plus VAT).
Informacja o przeznaczeniu nieruchomości	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w trybie przetargu.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gosp. nieruchomościami.	do dnia 29.03.2024r.

Burmistrz Miasta i Gminy Łagów
/-/ Paweł Marwicki